

OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY

Następujące pojęcia zawarte w niniejszych Ogólnych Warunkach Sprzedaży oznaczają odpowiednio:

Sprzedawca- FLORIAN CENTRUM S.A. z siedzibą w Kutnie, ul. Metalowa 11A, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi Sąd Gospodarczy XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000054256, NIP 775 11 17 203, REGON 610279062.

Kupujący- przedsiębiorca, który zawiera umowę ze Sprzedawcą

Towar- rzeczy będące przedmiotem umowy

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Niniejszy dokument określa podstawowe warunki transakcji handlowych pomiędzy Florian Centrum Spółka Akcyjna, nazywaną dalej Sprzedawcą, a Kupującym. Obowiązuje on w przypadku każdej oferty, cennika, potwierdzenia zamówienia i umowy sprzedaży lub współpracy. Przystąpienie do współpracy oznacza akceptacją warunków zawartych w tym dokumencie.

1.2 Wszelkie warunki lub zastrzeżenia niezgodne z tym dokumentem nie są dla Sprzedawcy wiążące, nawet w przypadku braku sprzeciwu ze strony Sprzedawcy.

1.3 Niniejszy dokument należy interpretować w całości. Wszelkie warunki inne niż opisane w tym dokumencie muszą być zatwierdzone na piśmie przez obydwie strony.

2. „OFERTA”

2.1 Sprzedawca przedstawia swoje produkty i usługi na stronie internetowej Sprzedawcy, w katalogach produktów, kartach technicznych, ulotkach, reklamach itp. Publikacje te nie stanowią jednak oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Mają one charakter informacyjny.

2.2 Zdjęcia, grafiki i wizualizacje zamieszczone na stronie internetowej Sprzedawcy i innych publikacjach Sprzedawcy mają charakter podglądowy. Z tego względu mogą występować różnice w wyglądzie pomiędzy nimi a przedstawianymi produktami w rzeczywistości.

2.3 Jakakolwiek dokumentacja pisemna w tym oferty handlowe, ceny, rozkroje itp. Są przeznaczone wyłącznie w celu zawarcia konkretnej umowy sprzedaży i nie mogą być udostępniane osobom trzecim.

3. CENY

3.1 Ceny produktów i usług są podane w cenniku detalicznym dostępnym na stronie internetowej i oddziałach Sprzedawcy oraz u przedstawicieli handlowych Sprzedawcy.

3.2 Ceny podane w cennikach oraz u przedstawicieli handlowych Sprzedawcy mają charakter informacyjny i mogą się różnić od ostatecznej ceny sprzedaży podanej na potwierdzeniu zamówienia.

3.3 Ceny produktów podane w cennikach mogą w każdym czasie ulec zmianie dokonanej przez Sprzedawcę.

4. ZŁOŻENIE I PRZYJĘCIE ZAMÓWIENIA

4.1 Zamówienia należy składać w formie pisemnej u upoważnionego przedstawiciela handlowego Sprzedawcy. Zamówienie powinno zawierać niezbędne dane, w tym w szczególności: nazwę zamawianego towaru, ilość towaru, pełne dane Kupującego niezbędne dla prawidłowej identyfikacji Kupującego takie jak: nazwa, forma prowadzonej działalności, numer identyfikacji podatkowej, oczekiwany termin realizacji zamówienia, miejsce odbioru lub dostawy towaru.

4.2 Kupujący zobowiązany jest przekazać pełne dane Kupującego potrzebne do wystawienia

dokumentów sprzedaży.

4.3. Kupujący zobowiązany jest przekazać wszelkie informacje potrzebne do wyprodukowania towaru. W przypadku podania nieprawidłowych lub niepełnych danych technicznych odpowiedzialność spoczywa po stronie Kupującego, który zobowiązany jest do pokrycia pełnej wartości zamówionego towaru.

4.4 Po złożeniu zamówienia Sprzedawca powinien przesłać w formie pisemnej potwierdzenie zamówienia zawierające ilość i rodzaj zamówionych produktów, warunki płatności, walutę, cenę, termin dostawy albo odbioru towaru oraz warunki transportu.

4.5 Przyjęcie zamówienia następuje po akceptacji i przesłaniu podpisanego przez Kupującego potwierdzenia zamówienia wygenerowanego przez system informatyczny Florian Centrum S.A. oraz zaksięgowaniu na koncie Sprzedającego zaliczki ustalonej ze Sprzedawcą lub opłaceniu zaliczki w kasie Sprzedającego.

4.6 Warunkiem przyjęcia i realizacji zamówienia przez Sprzedającego jest brak opóźnień w zapłacie poprzednich faktur oraz nieprzekroczenie ewentualnego kredytu kupieckiego Kupującego.

4.7 Sprzedawca zastrzega sobie prawo do niewykonania zamówienia w przypadku nadmiernego utrudnienia lub uniemożliwienia sprzedaży przez siłę wyższą, niezależną od Sprzedawcy, o czym niezwłocznie poinformuje Sprzedawca Kupującego.

5. REZYGNACJA, ZMIANY W ZAMÓWIENIU

5.1 Kupujący ma prawo zrezygnować z umowy bez ponoszenia kosztów w terminie jednego dnia roboczego od przyjęcia przez Sprzedawcę podpisanego potwierdzenia zamówienia, pod warunkiem nierozpoczęcia realizacji zamówienia przez Sprzedawcę. W tym celu należy doręczyć pisemną rezygnację w godzinach pracy Sprzedawcy, tj. pomiędzy 8.00 a 16.00.

5.2 W przypadku gdy zamówienie zostało już częściowo lub w całości zrealizowane Sprzedawca ma prawo obciążyć Kupującego kosztami związanymi z anulowaniem zamówienia, przy czym w pierwszej kolejności zaliczy na poczet zobowiązania wartość uiszczoną przez Kupującego zaliczki.

6. REALIZACJA ZAMÓWIENIA

6.1 Sprzedawca nie jest zobowiązany do zamówienia lub zarezerwowania surowców potrzebnych do zrealizowania zamówienia przed otrzymaniem od Kupującego podpisanego potwierdzenia zamówienia.

6.2 Zamówienie przez Sprzedającego materiałów niezbędnych do wykonania towaru jest równoznaczne z rozpoczęciem realizacji zamówienia.

6.3 Sprzedawca jest uprawniony do przesunięcia terminu realizacji zamówienia w razie okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności, w tym w przypadku braku surowców lub materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia. O zmianie terminu realizacji zamówienia Sprzedawca powiadomi Kupującego.

6.4 Odcień i połysk kolorów blach może różnić się od kolorów wzorcowych. Różnica w odcieniach i połyskach kolorów blach może również występować w blachach pochodzących z różnych partii produkcyjnych.

6.5 Sprzedawca może określić wyłącznie szacunkowy czas realizacji zamówienia.

6.5 Sprzedawca informuje Kupującego o realizacji części lub całości zamówienia.

Po otrzymaniu informacji, w przypadku braku kredytu kupieckiego lub gdy kwota do zapłaty przekracza wysokość tego kredytu, Kupujący jest zobowiązany do wpłaty pozostałej należności podanej na potwierdzeniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze.

6.6 Sprzedawca ze swojej strony zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań aby towar został właściwie opakowany i przygotowany do załadunku.

6.7 W przypadku gdy zamówiony towar wymaga użycia dodatkowych specjalnych podkładów metalowych, do zamówienia jest doliczana kaucja w wysokości 50 euro lub 200 zł netto. Kaucja ta jest zwracana gdy Kupujący zwróci wykorzystane podkłady. W przypadku gdy jako podkład użyta jest paleta drewniana jednorazowa, koszt palety wliczony jest w cenę produktu. Kupujący nie może odsprzedać ich u Sprzedającego.

7. ODBIÓR, TRANSPORT

7.1 Kupujący jest zobowiązany do odebrania towaru w terminie 7 dni roboczych od daty powiadomienia o zrealizowaniu zamówienia lub w terminie uzgodnionym ze Sprzedawcą. W przypadku gdy za transport odpowiedzialny jest Sprzedawca, Kupujący powinien przygotować warunki do odbioru towaru.

7.2 W przypadku opóźnienia płatności, przekroczenia wysokości kredytu kupieckiego lub niedotrzymania innych warunków określonych w zamówieniu, realizacja kolejnych zamówień oraz odbiór towaru zostaje wstrzymana do czasu uregulowania wszelkich należności na rzecz Sprzedawcy.

7.3 Wydanie towaru odbywa się w oparciu o warunki INCOTERMS. W przypadku warunków „CPT” Sprzedawca odpowiedzialny jest za transport od załadunku do dotarcia pojazdu do Kupującego. Sprzedawca nie jest odpowiedzialny za ewentualne szkody powstałe podczas rozładunku. W przypadku warunków „FCA” całość odpowiedzialności i ryzyka transportu od wyjechania pojazdu od Sprzedającego ponosi Kupujący.

7.4 W przypadku warunków „CPT” Kupujący zobowiązany jest przygotować odpowiednie warunki rozładunku w czasie 1 godziny od momentu przybycia pojazdu z towarem do wyznaczonego przez Kupującego miejsca. W przypadku niespełnienia tego warunku Sprzedawca ma prawo obciążyć Kupującego kosztami związanymi z przestojem środka transportu. Opłata ta jest naliczana za każdą rozpoczętą godzinę, przy czym maksymalny czas oczekiwania na rozładunek nie może przekroczyć 3 godzin. Ponowny transport może zostać zrealizowany po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Kupującym, przy czym brak ustalenia nowego terminu dostawy w ciągu 3 dni roboczych, skutkować będzie złożeniem przez Sprzedawcę zamówionego towaru na przechowanie (magazyn, skład depozytowy własny lub osoby trzeciej) na koszt Kupującego, po wcześniejszym wezwaniu Kupującego do odbioru towaru, o czym Sprzedawca poinformuje Kupującego. Powyższe nie uchybia obowiązkowi Kupującego do zapłaty całości należności za zamówiony towar.

7.5 Wydanie towaru w przypadku warunków „CPT” odbywa się przed rozładunkiem, z chwilą udostępnienia towarów Kupującemu lub osobom upoważnionym przez Kupującego do odbioru zamówionych towarów.

7.6 Kupujący zobowiązany jest zapewnić odpowiedni sprzęt i warunki, które umożliwią rozładunek boczny towaru z auta z zakrytą przestrzenią ładunkową.

7.7 W trakcie odbioru Kupujący ma obowiązek sprawdzić czy dostarczony towar jest zgodny z zamówieniem oraz ustalić i bezzwłocznie poinformować Sprzedawcę o ewentualnych pomyłkach, brakach lub uszkodzeniach w trakcie transportu.

7.8 Kupujący przy wydaniu towaru potwierdza jego zgodność z zamówieniem podpisując zamieszczone na dokumencie „Specyfikacja” oświadczenie o odebraniu towaru. Wszelkie zastrzeżenia co do stanu opakowania i jego zabezpieczenia Kupujący zobowiązany jest zgłosić przy wydaniu towaru w formie pisemnej na potwierdzeniu odbioru towaru, WZ, liście przewozowym oraz na kopii Specyfikacji. Ewentualnie może on sporządzić osobny protokół odbioru z pełnym opisem szkody, podpisanym zarówno przez kierowcę, jak i Kupującego. Potwierdzenie odbioru towaru, WZ, list przewozowy oraz Specyfikacja, na których nie uczyniono żadnych uwag co do ilości i jakości zamówionego towaru, stanowi dowód

wykonania zamówienia zgodnie z zawartą umową bez zastrzeżeń ze strony Kupującego.

7.9 Oznaczenie miejsca, z którego będzie dostarczony wyrób oraz sposób jego przewozu, należy do Sprzedawcy. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku opóźnienia dostaw wynikających z przyczyn niezależnych, spowodowanych np. warunkami drogowymi lub pogodowymi.

7.10 W przypadku gdy towar ma zostać odebrany przez Kupującego, jeżeli Kupujący nie odbierze towaru w terminie 7 dni roboczych od dnia poinformowania go przez Sprzedawcę o realizacji części lub całości zamówienia lub w terminie ustalonym ze Sprzedawcą, po uprzednim wezwaniu Kupującego i wyznaczeniu mu dodatkowego 3-dniowego terminu do odbioru towaru, Sprzedawca ma prawo złożyć towar na koszt i odpowiedzialność Kupującego na przechowanie (magazyn, skład depozytowy własny lub osoby trzeciej), o czym Sprzedawca poinformuje Kupującego. Powyższe nie uchybia obowiązkowi Kupującego do zapłaty całości należności za zamówiony towar.

7.11 W przypadku zwłoki w odbiorze towaru Kupujący zobowiązuje się pokryć koszt magazynowania towaru w wysokości 0,5 % wartości towaru za każdy dzień.

7.12 W przypadku gdy Kupujący zwleka w odbiorze towarów przez okres dłuższy niż 30 dni od dnia zrealizowania zamówienia przez Sprzedawcę, Sprzedawca ma prawo sprzedać lub zezłomować towar na rachunek Kupującego, po uprzednim wyznaczeniu Kupującemu dodatkowego terminu do odebrania towaru. O dokonaniu sprzedaży lub zezłomowaniu towaru Sprzedawca obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Kupującego. Uzyskana przez Sprzedawcę cena z tytułu sprzedaży lub zezłomowania zostanie zaliczona przez Sprzedawcę na poczet zobowiązania Kupującego.

7.13 Po złożeniu towaru do przechowania, w przypadku braku wcześniejszej sprzedaży albo zezłomowania towaru przez Sprzedawcę, Kupujący ma prawo odebrać towar po wcześniejszym ustaleniu ze Sprzedawcą terminu, tylko w przypadku nieposiadania żadnych zaległości w płatnościach na rzecz Sprzedawcy oraz po wcześniejszym uregulowaniu należności z tytułu przechowania towaru.

7.14 Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za zmiany stanu towaru wynikające z jego przechowywania przy założeniu dochowania należytej staranności przechowywania, a w szczególności nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nieusunięcia folii ochronnej we właściwym terminie.

8. PŁATNOŚĆ

8.1 Płatności należy dokonywać w walucie wskazanej na fakturze VAT.

8.2 Płatności należy dokonywać w terminie podanym na fakturze VAT.

8.3 Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień wpłaty do kasy lub dzień zaksięgowania należnej kwoty pieniężnej na rachunku bankowym Sprzedawcy. W przypadku nieopłacenia faktury w terminie, Sprzedawca może ubiegać się o zapłatę przez Kupującego odsetek ustawowych.

8.4 W przypadku gdy Kupujący opóźnia się z zapłatą faktury Sprzedawca ma prawo domagać się natychmiastowej zapłaty przez Kupującego wszystkich pozostałych faktur, które zostały wystawione dla Kupującego.

8.5 Jeżeli Kupujący z przyczyn niezawinionych przez Sprzedawcę nie odbiera towaru w ustalonym terminie, jest on zobowiązany uiścić wszystkie należności tak, jakby wydanie towaru odbyło się zgodnie z potwierdzeniem zamówienia.

8.6 Jeśli istnieje uzasadniona podstawa do przypuszczenia, że Kupujący nie wywiąże się ze swojego zobowiązania płatniczego, Sprzedawca ma prawo żądać, przed wydaniem towaru i niezależnie od ustalonego wcześniej terminu płatności, uiszczenia całej należności gotówką

albo udzielenia wiarygodnych gwarancji lub zabezpieczeń płatności.

8.7 Zgłoszenie przez Kupującego ewentualnych zastrzeżeń, uwag lub reklamacji oraz ich rozpatrywanie przez Sprzedawcę nie wstrzymuje biegu terminu płatności.

8.8 Sprzedawca ma prawo przenieść przysługujące mu względem Kupującego wierzytelności na rzecz dowolnych osób trzecich.

8.9 W przypadku opóźnienia w zapłacie zaliczki, Sprzedawca ma prawo do przesunięcia terminu realizacji zamówienia aż do czasu zaksięgowania należności na rachunku bankowym Sprzedawcy.

9. PRZECHOWYWANIE

9.1 Folie ochronne stosowane są w celu dodatkowego zabezpieczenia towaru przed uszkodzeniami mechanicznymi, naprężeniami i uderzeniami mogącymi wystąpić w czasie transportu, przeładunku czy profilowania. Folie nigdy nie zwalniają z obowiązku właściwego zabezpieczenia blach podczas magazynowania ani przed szkodliwym działaniem czynników chemicznych podczas procesu ich przetwarzania.

9.2 Zaleca się usuwanie folii ochronnej przed zamocowaniem elementów na elewacji bądź dachu budynku, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty produkcji. Usuwanie folii powinno odbywać się przy dodatnich temperaturach powietrza, ponieważ przy ujemnych temperaturach następuje rozwarstwianie się kleju i niektóre jego składniki mogą pozostać na towarze.

9.3 Niewłaściwy sposób składowania towaru i usuwania folii może powodować utrudnienia w usuwaniu folii ochronnej oraz pozostawiać na towarze ślady po kleju. W takich przypadkach reklamacje na pozostałości kleju po folii ochronnej nie będą uwzględniane przez Sprzedawcę.

10. REKLAMACJE

10.1 Zgłaszanie reklamacji

a. Reklamacje należy zgłaszać w formie pisemnej na adres Sprzedawcy. W celu pisemnego złożenia reklamacji należy wypełnić Kartę Reklamacji dostępnej na stronie www.floriantcentrum.com.pl w zakładce „Pliki do pobrania”, podać dokładne dane teleadresowe Kupującego, numer zamówienia, WZ lub faktury zakupowej, zamieścić opis zgłaszanego uszkodzenia/zgłaszanej wady, dokładną ilość produktu z zauważoną wadą (nazwa produktu, ilość sztuk wraz z wymiarami), roszczenia i oczekiwany sposób załatwienia reklamacji.

b. Kupujący ma obowiązek zapewnić dostęp do produktów będących przedmiotem zgłoszenia reklamacyjnego oraz przekazać Sprzedawcy wszelkie niezbędne dokumenty (faktura zakupu, WZ z adnotacjami o zauważonych uszkodzeniach, w przypadku produktów, na które została udzielona Gwarancja – Druk Gwarancji podpisany i opieczetowany przez Sprzedawcę i ewentualnie Dystrybutora) i informacje na temat okoliczności zauważenia uszkodzenia/wady.

c. Sprzedawca zobowiązuje się, że w ciągu 14 dni poinformuje Kupującego o zarejestrowaniu reklamacji.

d. Reklamacje jakościowe lub ilościowe zamówionego towaru należy zgłaszać przed ich montażem.

e. Produkty zamontowane uznaje się za wolne od wad, a zgłoszenia przesłane do Sprzedawcy lub Producenta w tej sytuacji nie będą uwzględniane.

f. Zgłoszenia na produkty uszkodzone w trakcie rozładunku, na placu budowy lub podczas montażu nie będą uwzględniane.

g. Reklamacje ilościowe bądź jakościowe dotyczące widocznych wad fizycznych (otarcia, zarysowania, zagięcia, różnice wymiarowe i in.) Kupujący powinien zgłaszać natychmiast podczas rozładunku kierowcy lub podczas wydania towaru osobie wydającej w imieniu Florian Centrum S.A. oraz telefonicznie osobie odpowiedzialnej za realizację zamówienia w dziale handlowym Sprzedawcy, a następnie niezwłocznie potwierdzić je w formie pisemnej.

h. Adnotacje dotyczące braku lub uszkodzenia w przypadku reklamacji ilościowych i jakościowych o których, mowa powyżej (opis uszkodzenia) powinny być odnotowane na dokumencie potwierdzającym odbiór towaru i podpisane przez kierowcę realizującego dostawę lub osobę wydającą w imieniu Florian Centrum S.A.

i. W przypadku wad i uszkodzeń widocznych przed zamontowaniem Kupujący powinien poinformować o tym Sprzedawcę i bez stosownej zgody Sprzedawcy powinien wstrzymać montaż. Sprzedawca przekaże decyzję Kupującemu odnośnie dalszego postępowania z reklamowanym towarem w terminie 30 od daty zgłoszenia. W przypadku gdy Kupujący nie zastosuje się do powyższego zapisu Sprzedawca może odmówić lub ograniczyć sposób rozpatrzenia reklamacji.

j. W przypadku wad i uszkodzeń pojawiających się w momencie montażu Kupujący powinien wstrzymać montaż i poinformować o tym Sprzedawcę. Sprzedawca przekaże decyzję Kupującemu odnośnie dalszego postępowania z reklamowanym towarem w terminie 30 od daty zgłoszenia. W przypadku gdy Kupujący nie zastosuje się do powyższego Sprzedawca może odmówić lub ograniczyć sposób rozpatrzenia reklamacji.

k. W przypadku utrudniania bądź uniemożliwiania przez Kupującego załatwienia reklamacji w sposób wybrany przez Sprzedawcę traci on nieodwracalnie wszelkie roszczenia wobec Sprzedawcy, który zostaje automatycznie zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności za szkodę związaną ze zgłoszoną reklamacją.

l. Wyłączona zostaje wszelka odpowiedzialność Sprzedawcy w odniesieniu do produktów, które zastosowano niezgodnie z ich przeznaczeniem bądź wymogami projektowymi.

m. Brak zgłoszenia reklamacji zgodnie z powyższymi zapisami powoduje, że Kupujący traci prawo do dochodzenia roszczeń wobec Sprzedawcy.

n. Sprzedawca nie odpowiada za:

i. szkody powstałe w wyniku nieprawidłowego użytkowania towarów.

ii. szkody powstałe w przypadku zastosowania materiałów w środowisku o stałym kontakcie z wodą o dużym stopniu zasolenia (np. środowisko morskie), chemią budowlaną (mokry beton lub drewno, tynk i in.), jak również narażonym na występowanie agresywnych chemikaliów, dymów oraz zanieczyszczeń biologicznych (mchy, porosty, itd.), korozji kontaktowej powstałej na styku dwóch materiałów.

iii. szkody powstałe z przyczyn tkwiących w samej budowlu oraz jeżeli blacha została zamontowana niezgodnie z polskimi normami oraz ze sztuką budowlaną.

iv. szkody powstałe w wyniku klęsk żywiołowych.

v. szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio spowodowanych przez reklamowany produkt.

vi. powstanie korozji na stronie wewnętrznej oraz jeśli korozja wystąpiła na mniej niż 5% powierzchni towaru.

10.2 Rozpatrywanie reklamacji

a. Sprzedawca, jeśli uzna, że jest to niezbędne, dokona oględzin zgłoszonego do reklamacji materiału w terminie 14 od daty zgłoszenia.

b. Sprzedawca zobowiązuje się do podjęcia decyzji w sprawie zasadności zgłoszenia w terminie 30 od daty odbycia wizji lokalnej, a w przypadku uznania roszczeń reklamacyjnych poinformuje Kupującego o sposobie i terminie usunięcia usterki/wady.

c. W przypadku uznania reklamacji jako zasadnej Sprzedawca ma prawo wyboru sposobu usunięcia usterki/wady.

d. W przypadku zgłoszenia zasadnej reklamacji produktów z wadą ukrytą (pojawiającą się po pewnym czasie użytkowania) zakres odpowiedzialności Sprzedawcy ograniczony jest wyłącznie do kosztów materiałów oraz robocizny poniesionych w celu naprawienia uszkodzeń towaru jednak z zastrzeżeniem ograniczenia do wysokości kwoty faktury sprzedaży pomniejszonej o amortyzację w wysokości 7% rocznie.

11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

11.1. Wszelkie spory wynikłe ze stosowania OGÓLNYCH WARUNKÓW SPRZEDAŻY lub realizacji umów objętych niniejszymi warunkami Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, z poszanowaniem słuszych interesów drugiej Strony.

11.2. Prawem właściwym dla realizacji umów do których zastosowanie mają OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY jest prawo polskie, a miejscem rozstrzygania sporów są sądy powszechne właściwe według siedziby Florian Centrum S.A., przy czym Sprzedawca zastrzega sobie możliwość wyboru Sądu właściwego dla siedziby Kupującego.

11.3. Miejscem wykonania umów pomiędzy Stronami jest Kutno.